

INMUEBLE, SITO EN SIGÜENZA (GUADALAJARA), EN EL CUAL NACIÓ EL PADRE SATURNINO LÓPEZ NOVOA

1.- OBJETO DEL INFORME

El objeto del presente informe es, partiendo de toda la información disponible, tanto pública como privada, determinar en la medida de lo posible, el inmueble en el cual nació en 1830 el Padre Fundador D. SATURNINO LÓPEZ NOVOA, y la situación de este en la actualidad.

2.- FUENTES DE INFORMACIÓN

Para la realización del presente informe se han utilizado las fuentes de información disponibles hasta la fecha, tanto públicas como privadas, cuyo contenido se ha considerado de potencial interés para el objeto de análisis:

Esta es una foto de la **Calle Travesaña baja en Sigüenza**. No se conoce la fecha de dicha imagen, aunque es una foto anterior a la guerra civil, porque los bombardeos acaecidos en la contienda cambiaron radicalmente la fisonomía de la calle.



I.- PARTIDA DE NACIMIENTO Y MANUSCRITOS

SE ADJUNTA AL PRESENTE INFORME, LA PARTIDA DE NACIMIENTO DE D. SATURNIO LÓPEZ NOVOA COMO DOCUMENTO N° 1, Y COMO DOCUMENTO N° 2 EL MANUSCRITO DEL PROPIO PADRE FUNDADOR DONDE RECOGE SUS “REGLAS DE VIDA”, Y EN EL CUAL SE refiere a la casa donde nació “...habitando juntos en la misma casa, Travesaña Baja número 4, en la cual nacimos mis hermanos Silverio y Justa, y yo ...”.

II.- DE LA BIOGRAFÍA DEL PADRE FUNDADOR.

Se ha analizado en especial la biografía sobre la figura del Padre Fundador D. Saturnino López Novoa, escrita por D. Juan José Asenjo Pelegrina, y publicada en el año 2.000 por la editorial Biblioteca de Autores Cristianos.

III.- REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE SIGÜENZA.

SE HAN CONSULTADO LOS DATOS DISPONIBLES EN EL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE SIGÜENZA, ADJUNTÁNDOSE AL PRESENTE INFORME COMO DOCUMENTO N° 3 LA CERTIFICACIÓN LITERAL DE LAS INSCRIPCIONES EN EL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE SIGÜENZA DEL INMUEBLE SITO EN LA CALLE TRAVESAÑA BAJA, N° 5 ACTUAL (ANTES NÚMERO 3, ANTIGUO DOS) DE LA CIUDAD DE SIGÜENZA.

IV.- DOCUMENTACIÓN CATASTRAL Y REGISTROS FISCALES.

Tras hacerse las pertinentes consultas en el archivo histórico del Excmo. Ayuntamiento de Sigüenza, se han consultado los planos parcelarios de Sigüenza del catastro inmobiliario, que se adjuntan como Documento nº 4, así como la consulta descriptiva y gráfica de datos catastrales del inmueble sito en el actual número 7 (antes 5), de la Travesaña Baja de Sigüenza, adjunta como Documento nº 5.

Además, se incorpora a este informe un extracto del Libro de Registros Fiscales donde aparecen algunos de los nombres de los contribuyentes propietarios, interesando el

de D. Guillermo López, hermanastro de D. Saturnino López Novoa, que figura como propietario de una casa en la Travesaña Baja, nº 5, adjunto como Documento nº 6.

V.- DE LA PROPIEDAD.

SE DISPONE DE UNA COPIA DE LA ESCRITURA PÚBLICA DE PROPIEDAD, APORTADA POR LOS PROPIETARIOS DEL ACTUAL INMUEBLE SITO EN EN LA CALLE TRAVESAÑA BAJA, Nº 7 DE LA CIUDAD DE SIGÜENZA, QUE SE ADJUNTA COMO DOCUMENTO Nº 7.

3.- ANTECEDENTES

De conformidad con toda la documentación analizada, se consideran antecedentes relevantes para el análisis objeto del presente informe los siguientes:

a) En primer lugar debemos partir de las referencias a la casa natal que el propio Padre Fundador dejó en algunos de sus escritos, en concreto *EN EL MANUSCRITO DONDE RECOGE SU “REGLA DE VIDA”, Y EN EL CUAL SE* refiere a la casa donde nació: “...Muerto D. Juan, continuó D^a Manuela al frente y cuidado de su hijo, en compañía de su sobrina D^a Ildefonsa Novoa, quien casó con D. Julián López Muñoz, habitando juntos en la misma casa (Travesaña Baja número 4) en la cual nacimos mis hermanos Silverio y Justa, y yo ...”.

b) Por otra parte, es importante resaltar los capítulos dedicados a los primeros años de su vida en la biografía escrita por D. Juan José Asenjo Pelegrina, y publicada en el año 2.000, concretamente en el **CAPITULO I “LAS RAÍCES”**, que recoge diversas referencias a la casa natal del Padre Fundador en dos de sus apartados:

2.- Nacimiento, familia e infancia

“...Julián López se casó con Ildefonsa Novoa -casi tres años mayor que él- el día 17 de septiembre de 1827 en la parroquia de San Vicente, a la que ella pertenecía. Fue ministro del matrimonio el teniente de dicha parroquia, D. Francisco Xavier Sancho, y testigos Juan de Dios Gil, Basilio Gil y Martín Gómez. Como la situación económica de

*Julián no era lo suficientemente desahogada como para poder establecer un hogar independiente, pues su sueldo como músico se reducía a siete reales diarios y doce fanegas de trigo anuales, **el joven matrimonio se acomodó en la casa de los tíos en espera de circunstancias más favorables.***

El primer hijo del matrimonio fue Saturnino. Nació, como hemos indicado más arriba, el 29 de noviembre de 1830, a las nueve de la mañana, en la citada casa de los tíos de su madre, es decir, la señalada actualmente con el número 5 de la calle Travesaña Baja...” (pág. 7-8 biografía).

5.- Estudios eclesiásticos

*“...A su llegada a Sigüenza, encontró el joven seminarista un nuevo ambiente familiar. Su padre se había casado en segundas nupcias con Antonia Arauzo en 1840. Un año después había nacido Guillermo, hijo único de este matrimonio. Su hermano Silverio, que contaba diez años cumplidos, frecuentaba ya la preceptoría de Gramática, aneja al Seminario conciliar. **Todos habitaban en la casa número 3 de la calle Travesaña Baja, contigua a la casa de los tíos donde él había nacido y donde habían transcurrido los siete primeros años de su vida ...**” (pág. 20 biografía).*

c) Por último, todos los datos obtenidos, y que figuran en los apartados anteriores, debemos analizarlos en el contexto de los diferentes cambios de enumeración que tras el nacimiento del Padre Fundador se han ido sucediendo en la calle Travesaña Baja de Sigüenza.

Así, para poder establecer la correlación existente entre los números de portal actuales de los inmuebles sitios en la citada calle, con los números existentes en los primeros años de vida del Padre fundador, recordemos que nació en el año 1830, debemos tener en cuenta que, y sin que podamos precisar a partir de qué fechas, desde aquel año se han producido diversos cambios en la enumeración de los portales de la calle Travesaña Baja de la ciudad de Sigüenza.

Es a partir de 1835 cuando se generalizó en España el actual sistema de enumeración de los portales de las calles, números pares en la acera de la derecha y

números impares en la izquierda, es decir, cinco años después del nacimiento del Padre Fundador.

Es por ello, que en un primer momento la Certificación literal del Registro de la Propiedad de Sigüenza de la finca urbana sita en el número 3 moderno (actual número 5), habla de **número dos antiguo**, y al haber nacido D. Saturnino López Novoa en la casa contigua de sus tíos, es por lo que debiera tener por aquel entonces el número 4 antiguo de la calle, tal como cita su manuscrito en su “Regla de Vida” “*...habitando juntos en la misma casa, Travesaña Baja número 4, en la cual nacimos mis hermanos Silverio y Justa, y yo ...*”.

Posteriormente, el lado izquierdo de la calle Travesaña Baja, donde se encuentran ubicados los inmuebles objeto de análisis, pasó a enumerarse con los números impares, uno, tres, cinco ..., a partir del segundo inmueble de la calle, puesto que el primero tenía su numeración de portal por la calle de los Mártires, tal y como puede apreciarse en el plano parcelario de la zona, adjunto como Documento número 4. Por ello, en la biografía de D. Juan José Asenjo Pelegrina, se apunta a la casa de sus tíos, casa natal del Padre Fundador, como la casa número 5 de la calle Travesaña Baja, y a la casa contigua adquirida por su padre, como la casa número 3 de la calle Travesaña Baja.

Finalmente, el citado lado izquierdo de la calle Travesaña Baja sufrió una nueva enumeración que se corresponde con la numeración actual, al incluir en ella el inmueble que se encuentra en el primer lugar de la calle, cuyo portal pasó a ser el número uno de la calle Travesaña Baja, dejando de tener su número de portal en la calle de los Mártires, lo que produjo una reenumeración del resto de los inmuebles, como puede apreciarse en la consulta descriptiva y gráfica de los datos catastrales del inmueble sito en el actual número 7, que se adjunta como documento número 5, pasando así, el anterior número 5 de la calle a ser el actual número 7.

4.- ANÁLISIS DE LA TITULARIDAD Y SITUACIÓN ACTUAL DEL INMUEBLE

Una vez realizado el estudio y análisis de la documentación aportada, en especial la Escritura pública de compraventa del inmueble sito en el actual número 7 de la calle Travesaña Baja de la ciudad de Sigüenza, facilitada por la propiedad (Documento nº 6),

podemos precisar que dicho título de propiedad acredita que el inmueble referido es en la actualidad propiedad de los herederos de D. Máximo Pasamón Manzanares, el cual lo adquirió el 6 de abril de 1964 a D. Jesús Ayuso Muñoz y a su esposa D^a Alejandra Hernando Sopena.

Sin embargo, y tal y como aparece en la propia Escritura de compraventa, el inmueble citado no se encuentra inscrito en el Registro de la Propiedad, por lo que carece de número de finca registral.

Que, puestos en contacto con una representación de los herederos y propietarios de la casa, y tras las gestiones realizadas, nos trasladan que en estos momentos una parte de esos herederos no se plantean la venta de la casa.

5.- CONCLUSIÓN

Tras el análisis de toda la documentación aportada se extraen las siguientes conclusiones:

I.- Que como se ha apuntado en los antecedentes, a partir del nacimiento del Padre Fundador en 1830, se han producido numerosos cambios en la enumeración de los portales de la calle Travesaña Baja de la ciudad de Sigüenza, en la cual se encuentra la casa natal del Padre D. Saturnino López Novoa, habiendo establecido la correlación recogida anteriormente entre los números de portal actuales de los inmuebles sitios en la calle Travesaña Baja de Sigüenza, con los números existentes en los primeros años de vida del Padre fundador, al objeto de identificar al casa donde nació.

II.- Que en relación a identificar la vivienda actual en la cual nació el Padre Fundador D. Saturnino López Novoa, éste nació un 29 de noviembre de 1830 en la ciudad de Sigüenza, concretamente en la casa de su tía Manuela, sita en aquel entonces en el número 4 de la calle Travesaña Baja, según recoge el propio Padre Fundador en el manuscrito ya citado.

Así pues, la finca urbana sita en el número 3 moderno (actual número 5), que la Certificación literal del Registro de la Propiedad de Sigüenza refiere como **número dos antiguo**, sería la casa adquirida por el padre de D. Saturnino López Novoa, D. Julián López Muñoz, tras contraer segundas nupcias, “...*Todos habitaban en la casa número 3 de la calle Travesaña Baja, contigua a la casa de los tíos donde él había nacido y donde habían transcurrido los siete primeros años de su vida ...*” (pág. 20 biografía).

El citado inmueble perteneció al hermanastro del Padre Fundador, D. Guillermo López (Arauzo), como se recoge en el extracto del Libro de Registros Fiscales, en el que figura D. Guillermo López como propietario de una casa en la Travesaña Baja nº 5 (Documento nº 6), y lo acabó heredando D. Saturnino López Novoa, como también consta en las diferentes inscripciones de la Certificación literal del Registro de la Propiedad adjunta (Documento nº 3).

Por ello, siendo aquella la casa contigua a la de los tíos, donde nació D. Saturnino López Novoa, podemos presumir que la casa donde nació tenía el número 4, tal y como afirma el propio Padre Fundador, cuando refiere que “...*habitando juntos en la misma*

casa, Travesaña Baja número 4, en la cual nacimos mis hermanos Silverio y Justa, y yo ...”.

Por tanto, el actual número 5 (anterior 3 y antiguo dos), es la casa donde pasó a vivir el Padre Fundador y que más tarde heredaría, pero no aquella **donde nació, que fue en la casa contigua de sus tíos, y que tras los cambios de numeración efectuados en la calle Travesaña Baja sería el actual número 7, anterior número 5.**



Foto actual del Inmueble donde nació el Padre Saturnino.

Calle Travesaña número 7 - Sigüenza (Guadalajara)